

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

รายการประมาณการค่าก่อสร้าง ปรับปรุงห้องน้ำหอประชุมสำนักงานอธิการบดี ทั้งปีกซ้ายและปีกขวา

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ (เทคนิคกรุงเทพ)

แบบเลขที่ (A-01-12), (S-01-02), (SN-01-04), (E-01-04)

รายการเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ

แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แบบ มีจำนวน 1 ชุด

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ 22 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2557

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานปรับปรุงห้องน้ำหอประชุมสำนักงานอธิการบดีทั้งปีกซ้ายและปีกขวา	1,767,607.19	
2	ค่างานครุภัณฑ์จัดซื้อ (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%)	172,056.00	
	∴ รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการเป็นเงินทั้งสิ้น	1,939,663.19	
	(หนึ่งล้านเก้าแสนสามหมื่นเก้าพันหกร้อยหกสิบสามบาทสิบเก้าสตางค์)		

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

1. นายพิน พรหมมา



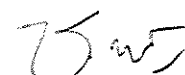
ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

2. นายสรรพล คุ่มทรัพย์



กรรมการกำหนดราคากลาง

3. นายนิมิตร ทวนนวรรณ์



กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ

วันที่ 22 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2557

ส่วนราชการ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

- ประเภท งานอาคาร
- เจ้าของอาคาร มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ (เทคนิคกรุงเทพฯ)
- สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ (เทคนิคกรุงเทพฯ)
- หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ คณะกรรมการจัดทำแบบรูปและรายการ
- แบบเลขที่ (A-01-12), (S-01-02), (SN-01-04), (E-01-04) รายการเลขที่
- ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 จำนวน 9 แผ่น
- ประมาณราคาเมื่อวันที่ 22 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2557

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน / บาท	FACTOR F	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	งานปรับปรุงห้องน้ำหอประชุมสำนักงานอธิการบดี ทั้งปีกซ้ายและปีกขวา	1,390,065.42	1.2716	1,767,607.19	
	เงินไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....	0.00 %			
	เงินประกันผลงานหัก.....	0.00 %			
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....	7.00 %			
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.....	7.00 %			
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			1,767,607.19	
	คิดเป็นเงินประมาณ (หนึ่งล้านเจ็ดแสนหกหมื่นเจ็ดพันหกร้อยเจ็ดบาทสิบเก้าสตางค์)			1,767,607.19	

- ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร 96.72 ตารางเมตร
- เฉลี่ยราคาประมาณ 18,276 บาท / ตารางเมตร
- ใช้สัญญาแบบปรับราคา สูตรที่ 1 ไม่ใช้สัญญาแบบปรับราคา

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

1. นายพิน พรหมมา



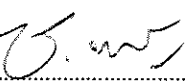
ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

2. นายสรรพล คุ่มทรัพย์



กรรมการกำหนดราคากลาง

3. นายนิมิตร ทวนนวรรณ์



กรรมการและเลขานุการกำหนดราคากลาง

วันที่ 22 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2557

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง โครงการปรับปรุงห้องน้ำหอประชุมสำนักงานอธิการบดี ทั้งปีกซ้ายและปีกขวา

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

(เทคนิคกรุงเทพฯ)

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

แบบเลขที่ (A-01-12), (S-01-02), (SN-01-04), (E-01-04)

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 22 เดือน พฤษภาคม

พ.ศ. 2557

แบบ ปร.๔ แผ่นที่ ๑/๙

รายการเลขที่

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคารีด		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1)	สรุปรายการก่อสร้างปรับปรุง								
	ปรับปรุงห้องน้ำหญิงชั้นล่าง		รวม		32,913.25		58,681.71	91,594.96	
	หมวดงานรื้อถอน และงานโครงสร้าง		รวม		188,265.00		59,776.00	248,041.00	
	งานผนัง พื้นและฝ้าเพดาน		รวม		29,750.00		3,960.00	33,710.00	
	งานประตู - หน้าต่าง		รวม		119,516.00		4,582.00	124,098.00	
	งานสุขภัณฑ์		รวม		71,500.00		18,500.00	90,000.00	
	งานระบบประปาและสุขาภิบาล		รวม		73,475.50		13,330.00	86,805.50	
2)	ปรับปรุงห้องน้ำชายชั้นล่าง								
	งานรื้อถอน และงานโครงสร้าง		รวม		32,913.25		58,831.71	91,744.96	
	งานผนัง พื้นและฝ้าเพดาน		รวม		185,353.50		58,518.50	243,872.00	
	งานประตู หน้าต่าง		รวม		26,150.00		3,310.00	29,460.00	
	งานสุขภัณฑ์		รวม		163,235.00		7,342.00	170,577.00	
	งานระบบประปาและสุขาภิบาล		รวม		71,500.00		18,500.00	90,000.00	
	งานระบบไฟฟ้า		รวม		76,147.00		14,015.00	90,162.00	
	1. ราคากลางงานก่อสร้าง ที่จัดทำครั้งนี้ เป็นราคาค่าก่อสร้างที่คำนวณหรือประเมินขึ้นตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่คณะกรรมการกำหนดเพื่อใช้เป็นราคาอ้างอิงและพิจารณา								
	ค่าก่อสร้างของผู้เสนอราคา								
	2. เป็นหน้าที่ของผู้รับจ้างที่จะต้องลดปริมาณตามแบบและรายการ พร้อมทั้งทำราคาค่าก่อสร้างเพื่อเสนองาน หากพบข้อขัดแย้งหรือสงสัยประการใดให้ผู้รับจ้างทำหนังสือชี้แจง								
	ต่อคณะกรรมการกำหนดราคากลางของทางมหาวิทยาลัยฯ เป็นฝ่ายวินิจัย ถือเป็นที่สุด								
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน (เงินบาท)							1,390,065.42	

ประมาณราคาก่อสร้าง โครงการปรับปรุงห้องน้ำหอประชุมสำนักงานอธิการบดี ทั้งปีกซ้ายและปีกขวา

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

(เทคนิคกรุงเทพฯ)

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

แบบเลขที่ (A-01-12), (S-01-02), (SN-01-04), (E-01-04)

ประมาณราคาเมื่อวันที่

22 เดือน พฤษภาคม

พ.ศ. 2557

แบบ ปร.๔ แผ่นที่ ๒/๙

รายการเลขที่

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1	ปรับปรุงห้องน้ำหญิงชั้นล่าง								
1.1	หมวดงานรื้อถอน และงานโครงสร้าง								
	1. รื้อถอนผนังก่ออิฐ	101.00	ตร.ม.	0.00	0.00	200.00	20,200.00	20,200.00	
	2. รื้อถอนประตู+ช่องแสง	3.00	บาน	0.00	0.00	150.00	450.00	450.00	
	3. รื้อถอนผนังห้องน้ำสำเร็จรูป	8.00	ชุด	0.00	0.00	100.00	800.00	800.00	
	4. รื้อถอนพื้น คสล.ปูกระเบื้อง	50.00	ตร.ม.	0.00	0.00	300.00	15,000.00	15,000.00	
	5. รื้อถอนสุขภัณฑ์	19.00	ชุด	0.00	0.00	100.00	1,900.00	1,900.00	
	6. รื้อถอนเคาน์เตอร์ คสล.	3.00	ตร.ม.	0.00	0.00	300.00	900.00	900.00	
	7. รื้อถอนระบบไฟฟ้าเดิม	1.00	เหมา	0.00	0.00	2,000.00	2,000.00	2,000.00	
	8. ปรับพื้นที่	46.00	ตร.ม.	0.00	0.00	150.00	6,900.00	6,900.00	
	9. ขนย้ายวัสดุไปถมพื้นที่บ้านพัก	22.48	ลบ.ม	0.00	0.00	227.00	5,102.96	5,102.96	
	10. คอนกรีตโครงสร้าง fc' =210 ksc	6.00	ลบ.ม	2,510.00	15,060.00	391.00	2,346.00	17,406.00	
	11. เหล็กเสริม RB 9 mm.	0.75	ตัน	21,017.00	15,762.75	3,401.00	2,550.75	18,313.50	
	12. ไม้แบบ	4.00	ตร.ม.	400.00	1,600.00	133.00	532.00	2,132.00	
	13. ลวดผูกเหล็ก	15.00	ก.ก.	30.00	450.00	0.00	0.00	450.00	
	14. ตะปู	1.50	ก.ก.	27.00	40.50	0.00	0.00	40.50	
	รวมงานรื้อถอน				32,913.25		58,681.71	91,594.96	

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง โครงการปรับปรุงห้องน้ำหอประชุมสำนักงานอธิการบดี ทั้งปีกซ้ายและปีกขวา

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ
(เทคนิคกรุงเทพฯ)

แบบเลขที่ (A-01-12), (S-01-02), (SN-01-04), (E-01-04)

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 22 เดือน พฤษภาคม

แบบ ปร.๔ แผ่นที่ ๓/๙

รายการเลขที่

พ.ศ. 2557

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.2	งานผนัง พื้นและฝ้าเพดาน								
	1. ก่ออิฐมวลเบา	98.00	ตร.ม	200.00	19,600.00	55.00	5,390.00	24,990.00	
	2. งานฉาบปูนเรียบ	200.00	ตร.ม	58.00	11,600.00	82.00	16,400.00	28,000.00	
	3. ผนัง P5	130.00	ตร.ม	383.00	49,790.00	138.00	17,940.00	67,730.00	
	4. ผนัง P6	8.00	ตร.ม	564.00	4,512.00	150.00	1,200.00	5,712.00	
	5. ผนัง P7	1.50	ตร.ม	1,500.00	2,250.00	500.00	750.00	3,000.00	
	6. ผนัง P8	5.00	ชุด	11,000.00	55,000.00	850.00	4,250.00	59,250.00	
	7. ผนัง P9	2.50	ตร.ม	425.00	1,062.50	138.00	345.00	1,407.50	
	8. พื้น F1	4.50	ตร.ม	346.00	1,557.00	125.00	562.50	2,119.50	
	9. พื้น F2	19.50	ตร.ม	399.00	7,780.50	125.00	2,437.50	10,218.00	
	10. พื้น F3	12.00	ตร.ม	399.00	4,788.00	125.00	1,500.00	6,288.00	
	11. พื้น F4	3.00	ตร.ม	476.00	1,428.00	147.00	441.00	1,869.00	
	12. พื้น F5	1.00	ตร.ม	450.00	450.00	158.00	158.00	608.00	
	13. TOP แกรนิตสีด้า	5.50	ตร.ม	2,500.00	13,750.00	198.00	1,089.00	14,839.00	
	14. ฝ้า C2	46.50	ตร.ม	58.00	2,697.00	82.00	3,813.00	6,510.00	
	15. งานทาสี	1.00	เหมา	12,000.00	12,000.00	3,500.00	3,500.00	15,500.00	
	รวมราคางานผนัง พื้นและฝ้า				188,265.00		59,776.00	248,041.00	

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง โครงการปรับปรุงห้องน้ำหอประชุมสำนักงานอธิการบดี ทั้งปีกซ้ายและปีกขวา

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

(เทคนิคกรุงเทพฯ)

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

แบบเลขที่ (A-01-12), (S-01-02), (SN-01-04), (E-01-04)

ประมาณราคาเมื่อวันที่

22 เดือน พฤษภาคม

พ.ศ. 2557

แบบ พร.๔ แผ่นที่ ๔/๙

รายการเลขที่

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.3	งานประตู่ - หน้าต่าง								
	1. D3	1.00	ชุด	5,200.00	5,200.00	500.00	500.00	5,700.00	
	2. D4	2.00	ชุด	3,600.00	7,200.00	500.00	1,000.00	8,200.00	
	3. W2	3.00	ชุด	2,550.00	7,650.00	350.00	1,050.00	8,700.00	
	4. W3	2.00	ชุด	1,500.00	3,000.00	250.00	500.00	3,500.00	
	5. W4	3.00	ชุด	900.00	2,700.00	170.00	510.00	3,210.00	
	6. W5	2.00	ชุด	2,000.00	4,000.00	200.00	400.00	4,400.00	
	รวมราคางานประตู่ - หน้าต่าง				29,750.00		3,960.00	33,710.00	
1.4	งานสุขภัณฑ์								
	1. โถส้วมนั่งราบแบบฟลิชแท็งค์ พร้อมอุปกรณ์	5.00	ชุด	6,200.00	31,000.00	298.00	1,490.00	32,490.00	
	2. อ่างล้างมือแบบฝักเคาเตอร์ พร้อมสตอปป์และท่อน้ำทิ้งชนิดดักกลิ่น	4.00	ชุด	8,500.00	34,000.00	298.00	1,192.00	35,192.00	
	3. ก๊อกอ่างล้างมือสแตนเลส แบบเซ็นเซอร์	4.00	อัน	9,000.00	36,000.00	150.00	600.00	36,600.00	
	4. สายชำระ พร้อมวาล์ว ปิด-เปิด	5.00	ชุด	499.00	2,495.00	35.00	175.00	2,670.00	
	5. ที่ใส่กระดาษชำระสแตนเลส	5.00	ชุด	599.00	2,995.00	70.00	350.00	3,345.00	
	6. กระจกเงาวงรี เจียรปรี	4.00	ชุด	1,350.00	5,400.00	70.00	280.00	5,680.00	
	7. ก๊อกน้ำผนังแบบก้านโยก	3.00	ชุด	250.00	750.00	25.00	75.00	825.00	
	8. ราวแขวนผ้า	1.00	ชุด	480.00	480.00	70.00	70.00	550.00	
	9. ฝักบัวอาบน้ำ + ก๊อกน้ำสแตนเลส	1.00	ชุด	1,200.00	1,200.00	70.00	70.00	1,270.00	
	10. ฝารูระบายน้ำ ชนิดดักกลิ่น	4.00	อัน	1,299.00	5,196.00	70.00	280.00	5,476.00	
	รวมราคางานสุขภัณฑ์				119,516.00		4,582.00	124,098.00	

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง โครงการปรับปรุงห้องน้ำหอประชุมสำนักงานอธิการบดี ทั้งปีกซ้ายและปีกขวา

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ
(เทคนิคกรุงเทพฯ)

แบบเลขที่ (A-01-12), (S-01-02), (SN-01-04), (E-01-04)

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 22 เดือน พฤษภาคม

แบบ ปร.๔ แผ่นที่ ๕/๙

รายการเลขที่

พ.ศ. 2557

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.5	งานระบบประปาและสุขาภิบาล								
	ระบบท่อน้ำดี	1.00	LS.	8,500.00	8,500.00	1,600.00	1,600.00	10,100.00	
	ระบบท่อน้ำทิ้ง + น้ำโสโครก	1.00	LS.	9,500.00	9,500.00	2,400.00	2,400.00	11,900.00	
	ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ขนาด 2000 ลิตร + ฐาน คสล.	1.00	ชุด	18,500.00	18,500.00	5,500.00	5,500.00	24,000.00	
	ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ขนาด 3000 ลิตร + ฐาน คสล.	1.00	ชุด	35,000.00	35,000.00	9,000.00	9,000.00	44,000.00	
	รวมราคางานระบบประปาและสุขาภิบาล				71,500.00		18,500.00	90,000.00	
1.6	งานระบบไฟฟ้า								
	1. โคมฟลูออเรสเซนต์ 2x 36 วัตต์	7.00	โคม	2,250.00	15,750.00	200.00	1,400.00	17,150.00	
	2. โคมดาวไลท์ 6 นิ้ว หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ 20วัตต์	12.00	โคม	650.00	7,800.00	200.00	2,400.00	10,200.00	
	3. โคมไฟกึ่งกันน้ำหลอด LED ขนาดไม่น้อยกว่า 7 วัตต์	6.00	โคม	1,750.00	10,500.00	200.00	1,200.00	11,700.00	
	4. สวิตช์ทางเดียวพร้อมหน้ากาก	6.00	ตัว	60.00	360.00	20.00	120.00	480.00	
	5. ไฟฉุกเฉินพร้อมตัวรับ	2.00	เครื่อง	2,500.00	5,000.00	200.00	400.00	5,400.00	
	6. กล่องต่อสายอุปกรณ์ห้องน้ำ	5.00	ชุด	300.00	1,500.00	200.00	1,000.00	2,500.00	
	7. สาย THW 1.5sq.mm.	230.00	เมตร	8.30	1,909.00	4.00	920.00	2,829.00	
	8. สาย THW 2.5sq.mm.	160.00	เมตร	12.40	1,984.00	5.00	800.00	2,784.00	
	9. สาย THW 4.0sq.mm.	65.00	เมตร	18.70	1,215.50	6.00	390.00	1,605.50	
	10. ท่อร้อยสาย EMT 1/2 นิ้ว	40.00	เมตร	30.00	1,200.00	12.00	480.00	1,680.00	
	11. ท่อร้อยสายEMT 3/4 นิ้ว	30.00	เมตร	45.00	1,350.00	15.00	450.00	1,800.00	
	12. ตู้โหลดเซนเตอร์พร้อมเบรกเกอร์ 6 ช่อง	1.00	ตู้	8,500.00	8,500.00	300.00	300.00	8,800.00	
	13. Photocell Control	1.00	ชุด	3,500.00	3,500.00	200.00	200.00	3,700.00	
	14. ระบบกราวด์	1.00	รายการ	2,500.00	2,500.00	500.00	500.00	3,000.00	
	15. สายเมนตัวย่อย NYY 16 sq.mm.	60.00	เมตร	98.80	5,928.00	22.00	1,320.00	7,248.00	
	รวม				68,996.50		11,880.00	80,876.50	

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง โครงการปรับปรุงห้องน้ำหอประชุมสำนักงานอธิการบดี ทั้งปีกซ้ายและปีกขวา

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ
(เทคนิคกรุงเทพ)

แบบเลขที่ (A-01-12), (S-01-02), (SN-01-04), (E-01-04)

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 22 เดือน พฤษภาคม

แบบ พร.๔ แผ่นที่ ๖/๙

รายการเลขที่

พ.ศ. 2557

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	ยอดยกมา				68,996.50		11,880.00	80,876.50	
	16. สายเมนต้อย THW 10sq.mm.	30.00	เมตร	49.30	1,479.00	15.00	450.00	1,929.00	
	17. ท่อ HDPE 1นิ้ว ท่อสายเมนต์	1.00	รายการ	2,000.00	2,000.00	1,000.00	1,000.00	3,000.00	
	18. Accessories	1.00	รายการ	1,000.00	1,000.00	0.00	0.00	1,000.00	
	รวมราคางานระบบไฟฟ้า				73,475.50		13,330.00	86,805.50	
2	งานปรับปรุงห้องน้ำชายชั้นล่าง								
2.1	งานรื้อถอน และงานโครงสร้าง								
	1. รื้อถอนผนังก่ออิฐ	101.00	ตร.ม.	0.00	0.00	200.00	20,200.00	20,200.00	
	2. รื้อถอนประตู+ช่องแสง	4.00	บาน	0.00	0.00	150.00	600.00	600.00	
	3. รื้อถอนผนังห้องน้ำสำเร็จรูป	8.00	ชุด	0.00	0.00	100.00	800.00	800.00	
	4. รื้อถอนพื้น คสล.ปูกระเบื้อง	50.00	ตร.ม.	0.00	0.00	300.00	15,000.00	15,000.00	
	5. รื้อถอนสุขภัณฑ์	19.00	ชุด	0.00	0.00	100.00	1,900.00	1,900.00	
	6. รื้อถอนเคาน์เตอร์ คสล.	3.00	ตร.ม.	0.00	0.00	300.00	900.00	900.00	
	7. รื้อถอนระบบไฟฟ้าเดิม	1.00	เหมา	0.00	0.00	2,000.00	2,000.00	2,000.00	
	8. ปรับพื้นที่	46.00	ตร.ม.	0.00	0.00	150.00	6,900.00	6,900.00	
	9. ขนย้ายวัสดุไปถมพื้นที่บ้านพัก	22.48	ลบ.ม	0.00	0.00	227.00	5,102.96	5,102.96	
	10. คอนกรีตโครงสร้าง fc'=210 ksc.	6.00	ลบ.ม	2,510.00	15,060.00	391.00	2,346.00	17,406.00	
	11. เหล็กเสริม RB 9 mm.	0.75	ตัน	21,017.00	15,762.75	3,401.00	2,550.75	18,313.50	
	12. ไม้แบบ	4.00	ตร.ม.	400.00	1,600.00	133.00	532.00	2,132.00	
	13. ลวดผูกเหล็ก	15.00	ก.ก.	30.00	450.00	0.00	0.00	450.00	
	14. ตะปู	1.50	ก.ก.	27.00	40.50	0.00	0.00	40.50	
	รวมราคางานรื้อถอน และงานโครงสร้าง ทั้งสิ้น				32,913.25		58,831.71	91,744.96	

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง โครงการปรับปรุงห้องน้ำหอประชุมสำนักงานอธิการบดี ทั้งปีกซ้ายและปีกขวา

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

(เทคนิคกรุงเทพฯ)

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

แบบเลขที่ (A-01-12), (S-01-02), (SN-01-04), (E-01-04)

ประมาณราคาเมื่อวันที่

22 เดือน พฤษภาคม

พ.ศ. 2557

แบบ ปร.๔ แผ่นที่ ๗/๙

รายการเลขที่

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
2.2	งานผนัง พื้นและฝ้าเพดาน								
	1. ก่ออิฐมวลเบา	94.00	ตร.ม	200.00	18,800.00	55.00	5,170.00	23,970.00	
	2. งานฉาบปูนเรียบ	195.00	ตร.ม	58.00	11,310.00	82.00	15,990.00	27,300.00	
	3. ผนัง P5	125.00	ตร.ม	383.00	47,875.00	138.00	17,250.00	65,125.00	
	4. ผนัง P6	8.00	ตร.ม	564.00	4,512.00	150.00	1,200.00	5,712.00	
	5. ผนัง P7	1.50	ตร.ม	1,500.00	2,250.00	500.00	750.00	3,000.00	
	6. ผนัง P8	5.00	ชุด	11,000.00	55,000.00	850.00	4,250.00	59,250.00	
	7. ผนัง P9	2.50	ตร.ม	425.00	1,062.50	138.00	345.00	1,407.50	
	8. พื้น F1	6.50	ตร.ม	346.00	2,249.00	125.00	812.50	3,061.50	
	9. พื้น F2	14.50	ตร.ม	399.00	5,785.50	125.00	1,812.50	7,598.00	
	10. พื้น F3	15.50	ตร.ม	399.00	6,184.50	125.00	1,937.50	8,122.00	
	11. พื้น F4	3.00	ตร.ม	476.00	1,428.00	147.00	441.00	1,869.00	
	12. พื้น F5	1.00	ตร.ม	450.00	450.00	158.00	158.00	608.00	
	13. TOP แกรนิตสีดำ	5.50	ตร.ม	2,500.00	13,750.00	198.00	1,089.00	14,839.00	
	14. ฝ้า C2	46.50	ตร.ม	58.00	2,697.00	82.00	3,813.00	6,510.00	
	15. งานทาสี	1.00	เหมา	12,000.00	12,000.00	3,500.00	3,500.00	15,500.00	
	รวมราคางานผนัง พื้นและฝ้าเพดาน				185,353.50		58,518.50	243,872.00	
2.3	งานประตู หน้าต่าง								
	D3	1.00	ชุด	5,200.00	5,200.00	500.00	500.00	5,700.00	
	D4	1.00	ชุด	3,600.00	3,600.00	500.00	500.00	4,100.00	
	W2	3.00	ชุด	2,550.00	7,650.00	350.00	1,050.00	8,700.00	
	W3	2.00	ชุด	1,500.00	3,000.00	250.00	500.00	3,500.00	
	W4	3.00	ชุด	900.00	2,700.00	120.00	360.00	3,060.00	
	W5	2.00	ชุด	2,000.00	4,000.00	200.00	400.00	4,400.00	
	รวมราคางานประตู หน้าต่าง				26,150.00		3,310.00	29,460.00	

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง โครงการปรับปรุงห้องน้ำหอประชุมสำนักงานอธิการบดี ทั้งปีกซ้ายและปีกขวา

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

(เทคนิคกรุงเทพฯ)

แบบเลขที่ (A-01-12), (S-01-02), (SN-01-04), (E-01-04)

ประมาณราคาเมื่อวันที่

22 เดือน พฤษภาคม

พ.ศ. 2557

แบบ พร.๔ แผ่นที่ ๘/๙

รายการเลขที่

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
2.4	งานสุขภัณฑ์								
	1. โถส้วมนั่งราบแบบฟลิชแท็งค์ พร้อมอุปกรณ์	5.00	ชุด	6,200.00	31,000.00	298.00	1,490.00	32,490.00	
	2. อ่างล้างมือแบบฝักเคาเตอร์ พร้อมสตอปป์และท่อน้ำทิ้งชนิดดักกลิ่น	4.00	ชุด	8,500.00	34,000.00	298.00	1,192.00	35,192.00	
	3. ก๊อกอ่างล้างมือสแตนเลส แบบเซ็นเซอร์	4.00	อัน	9,000.00	36,000.00	150.00	600.00	36,600.00	
	4. สายชำระ พร้อมวาล์ว ปิด-เปิด	5.00	ชุด	499.00	2,495.00	35.00	175.00	2,670.00	
	5. ที่ใส่กระดาษชำระสแตนเลส	5.00	ชุด	599.00	2,995.00	70.00	350.00	3,345.00	
	6. กระจกเงาวงรี เจียรปรี	4.00	ชุด	1,350.00	5,400.00	70.00	280.00	5,680.00	
	7. ก๊อกน้ำผนังแบบก้านโยก	3.00	ชุด	250.00	750.00	25.00	75.00	825.00	
	8. ราวแขวนผ้า	1.00	ชุด	480.00	480.00	70.00	70.00	550.00	
	9. ฝักบัวอาบน้ำ + ก๊อกน้ำสแตนเลส	1.00	ชุด	1,300.00	1,300.00	70.00	70.00	1,370.00	
	10. โถปัสสาวะชาย ขนาดกลาง พร้อมฟลิชวาล์วแบบเซ็นเซอร์	6.00	ชุด	6,200.00	37,200.00	335.00	2,010.00	39,210.00	
	11. แผงกันโถปัสสาวะ	4.00	ชุด	1,280.00	5,120.00	170.00	680.00	5,800.00	
	12. ฝารูระบายน้ำ ชนิดดักกลิ่น	5.00	อัน	1,299.00	6,495.00	70.00	350.00	6,845.00	
	รวมราคางานสุขภัณฑ์				163,235.00		7,342.00	170,577.00	
2.5	งานระบบประปาและสุขาภิบาล								
	1. ระบบท่อน้ำดี	1.00	LS.	8,500.00	8,500.00	1,600.00	1,600.00	10,100.00	
	2. ระบบท่อน้ำทิ้ง + น้ำโสโครก	1.00	LS.	9,500.00	9,500.00	2,400.00	2,400.00	11,900.00	
	3. ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ขนาด 2000 ลิตร + ฐาน คสล.	1.00	ชุด	18,500.00	18,500.00	5,500.00	5,500.00	24,000.00	
	4. ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ขนาด 3000 ลิตร + ฐาน คสล.	1.00	ชุด	35,000.00	35,000.00	9,000.00	9,000.00	44,000.00	
	รวมราคางานระบบประปาและสุขาภิบาล				71,500.00		18,500.00	90,000.00	

ประมาณราคาก่อสร้าง โครงการปรับปรุงห้องน้ำหอประชุมสำนักงานอธิการบดี ห้างปีกซ้ายและปีกขวา

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ
(เทคนิคกรุงเทพฯ)

แบบเลขที่ (A-01-12), (S-01-02), (SN-01-04), (E-01-04)

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 22 เดือน พฤษภาคม

แบบ พร.๔ แผ่นที่ ๙/๙

รายการเลขที่

พ.ศ. 2557

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
2.6	งานระบบไฟฟ้า								
	1. โคมฟลูออเรสเซนต์ 2x 36 วัตต์	9.00	โคม	2,250.00	20,250.00	200.00	1,800.00	22,050.00	
	2. โคมดาวไลท์ 6 นิ้ว หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ 20วัตต์	10.00	โคม	650.00	6,500.00	200.00	2,000.00	8,500.00	
	3. โคมไฟกึ่งกันน้ำหลอด LED ขนาดไม่น้อยกว่า 7 วัตต์	5.00	โคม	1,750.00	8,750.00	200.00	1,000.00	9,750.00	
	4. สวิตซ์ทางเดียวพร้อมหน้ากาก	7.00	ตัว	60.00	420.00	20.00	140.00	560.00	
	5. ไฟฉุกเฉินพร้อมตัวรับ	2.00	เครื่อง	2,500.00	5,000.00	200.00	400.00	5,400.00	
	6. กล่องต่อสายอุปกรณ์ห้องน้ำ	10.00	ชุด	300.00	3,000.00	200.00	2,000.00	5,000.00	
	7. สาย THW 1.5sq.mm.	220.00	เมตร	8.30	1,826.00	4.00	880.00	2,706.00	
	8. สาย THW 2.5sq.mm.	150.00	เมตร	12.40	1,860.00	5.00	750.00	2,610.00	
	9. สาย THW 4.0sq.mm.	70.00	เมตร	18.70	1,309.00	6.00	420.00	1,729.00	
	10. ท่อร้อยสาย EMT 1/2 นิ้ว	40.00	เมตร	30.00	1,200.00	12.00	480.00	1,680.00	
	11. ท่อร้อยสาย EMT 3/4 นิ้ว	25.00	เมตร	45.00	1,125.00	15.00	375.00	1,500.00	
	12. ตู้โหลดเซนเตอร์พร้อมเบรกเกอร์ 6 ช่อง	1.00	ตู้	8,500.00	8,500.00	300.00	300.00	8,800.00	
	13. Photocell Control	1.00	ชุด	3,500.00	3,500.00	200.00	200.00	3,700.00	
	14. ระบบกราวด์	1.00	รายการ	2,500.00	2,500.00	500.00	500.00	3,000.00	
	15. สายเมนตัวย่อย NYY 16 sq.mm.	60.00	เมตร	98.80	5,928.00	22.00	1,320.00	7,248.00	
	16. สายเมนตัวย่อย THW 10 sq.mm.	30.00	เมตร	49.30	1,479.00	15.00	450.00	1,929.00	
	17. ท่อ HDPE 1 นิ้ว ท่อสายเมน	1.00	รายการ	2,000.00	2,000.00	1,000.00	1,000.00	3,000.00	
	18. Accessories	1.00	รายการ	1,000.00	1,000.00	0.00	0.00	1,000.00	
	รวมราคางานระบบไฟฟ้าทั้งสิ้น				76,147.00		14,015.00	90,162.00	

แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ

แบบ ปร.5 (ข)

ส่วนราชการ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

- ประเภท งานอาคาร
- เจ้าของอาคาร มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ (เทคนิคกรุงเทพฯ)
- สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ (เทคนิคกรุงเทพฯ)
- หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ คณะกรรมการจัดทำแบบรูปและรายการ
- แบบเลขที่ (A-01-12), (S-01-02), (SN-01-04), (E-01-04) รายการเลขที่
- ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 จำนวน 1 แผ่น
- ประมาณราคาเมื่อวันที่ 22 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2557

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน / บาท	ภาษีมูลค่าเพิ่ม	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	ประเภทงานครุภัณฑ์จัดซื้อ	160,800.00	11,256.00	172,056.00	
	เงินโอน				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....	0.00 %			
	เงินประกันผลงานหัก.....	0.00 %			
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....	7.00 %			
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.....	7.00 %			
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			172,056.00	
	คิดเป็นเงินประมาณ (หนึ่งแสนเจ็ดหมื่นสองพันห้าสิบบาทถ้วน)			172,056.00	

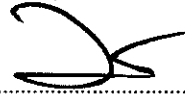
คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

1. นายพิน พรหมมา



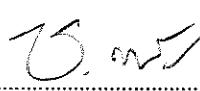
ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

2. นายสรรพล คุ่มทรัพย์



กรรมการกำหนดราคากลาง

3. นายนิมิตร ทวนนวรรตน์



กรรมการและเลขานุการกำหนดราคากลาง

วันที่ 22 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2557

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง ครุภัณฑ์จัดซื้อ โครงการปรับปรุงห้องน้ำหอประชุมสำนักงานอธิการบดี ทั้งปีกซ้ายและปีกขวา

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ
(เทคนิคกรุงเทพฯ)

แบบเลขที่

(A-01-12), (S-01-02), (SN-01-04), (E-01-04)

แบบ พร.๔ แผ่นที่ ๑/๑

รายการเลขที่

ประมาณราคาเมื่อวันที่

22 เดือน พฤษภาคม

พ.ศ. 2557

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1	ห้องน้ำหญิงชั้นล่าง								
	1. เครื่องจ่ายสบู่เหลวแบบอัตโนมัติ	4.00	เครื่อง	6,500.00	26,000.00	300.00	1,200.00	27,200.00	
	2. เครื่องเป่ามือ	1.00	เครื่อง	8,500.00	8,500.00	300.00	300.00	8,800.00	
	3. พัดลมโคงจร	5.00	ตัว	1,200.00	6,000.00	200.00	1,000.00	7,000.00	
	4. พัดลมดูดอากาศ	3.00	ตัว	800.00	2,400.00	200.00	600.00	3,000.00	
	5. ถังเก็บน้ำสแตนเลส ขนาด 3000 ลิตร	1.00	ชุด	19,000.00	19,000.00	1,000.00	1,000.00	20,000.00	
	6. ปิมน้ำอัตโนมัติ (EP-405QS)	1.00	เครื่อง	12,900.00	12,900.00	1,500.00	1,500.00	14,400.00	
	รวมราคา				74,800.00		5,600.00	80,400.00	
2	ห้องน้ำชายชั้นล่าง								
	1. เครื่องจ่ายสบู่เหลวแบบอัตโนมัติ	4.00	เครื่อง	6,500.00	26,000.00	300.00	1,200.00	27,200.00	
	2. เครื่องเป่ามือ	1.00	เครื่อง	8,500.00	8,500.00	300.00	300.00	8,800.00	
	3. พัดลมโคงจร	5.00	ตัว	1,200.00	6,000.00	200.00	1,000.00	7,000.00	
	4. พัดลมดูดอากาศ	3.00	ตัว	800.00	2,400.00	200.00	600.00	3,000.00	
	5. ถังเก็บน้ำสแตนเลส ขนาด 3000 ลิตร	1.00	ชุด	19,000.00	19,000.00	1,000.00	1,000.00	20,000.00	
	6. ปิมน้ำอัตโนมัติ (EP-405QS)	1.00	เครื่อง	12,900.00	12,900.00	1,500.00	1,500.00	14,400.00	
	รวมราคา				74,800.00		5,600.00	80,400.00	
	รวมค่างานครุภัณฑ์จัดซื้อ				149,600.00		11,200.00	160,800.00	



www.yotathai.net

ตารางคำนวณหาค่า Factor F งานก่อสร้างอาคาร

ค่างานต้นทุน	1,390,065.42	บาท
ค่าFactor F	1.2716	
ค่างานรวมค่า Factor F	1,767,607.19	บาท

ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร ตามมติ ครม. 6 กุมภาพันธ์ 2550

เงินล่วงหน้าจ่าย	-	%	ดอกเบี้ยเงินกู้	7	%
เงินประกันผลงานหัก	-	%	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	7	%

ค่างาน (ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง (%)				รวมในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
ไม่เกิน 0.5	12.2660	1.1667	5.5000	18.9327	1.1893	1.0700	1.2726
1	12.2660	1.1667	5.5000	18.9327	1.1893	1.0700	1.2726
2	12.0383	1.1667	5.5000	18.7050	1.1870	1.0700	1.2701
5	11.9400	1.1667	5.5000	18.6067	1.1861	1.0700	1.2691
10	11.7523	1.1667	5.0000	17.9190	1.1792	1.0700	1.2617
15	8.1313	1.1667	5.0000	14.2980	1.1430	1.0700	1.2230
20	8.1223	1.1667	5.0000	14.2890	1.1429	1.0700	1.2229
25	8.1006	1.1667	4.5000	13.7673	1.1377	1.0700	1.2173
30	7.4491	1.1667	4.5000	13.1158	1.1312	1.0700	1.2103
40	7.2250	1.1667	4.5000	12.8917	1.1289	1.0700	1.2079
50	7.2202	1.1667	4.5000	12.8869	1.1289	1.0700	1.2079
60	6.7961	1.1667	4.0000	11.9628	1.1196	1.0700	1.1980
70	6.7758	1.1667	4.0000	11.9425	1.1194	1.0700	1.1978
80	6.7758	1.1667	4.0000	11.9425	1.1194	1.0700	1.1978
90	6.5412	1.1667	4.0000	11.7079	1.1171	1.0700	1.1953
100	6.5412	1.1667	4.0000	11.7079	1.1171	1.0700	1.1953
150	6.5330	1.1667	4.0000	11.6997	1.1170	1.0700	1.1952
200	6.5224	1.1667	4.0000	11.6891	1.1169	1.0700	1.1951
250	6.2711	1.1667	4.0000	11.4378	1.1144	1.0700	1.1924
300	6.2679	1.1667	3.5000	10.9346	1.1093	1.0700	1.1870
350	6.1909	1.1667	3.5000	10.8576	1.1086	1.0700	1.1862
400	6.1658	1.1667	3.5000	10.8325	1.1083	1.0700	1.1859
500	6.1658	1.1667	3.5000	10.8325	1.1083	1.0700	1.1859
เกิน 500	5.5503	1.1667	3.5000	10.2170	1.1022	1.0700	1.1793